



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «Подпорожская РЭС»

Д.А. Хоросанов/

**Перечень планируемых работ по текущему ремонту
ООО «Подпорожская РЭС» на 2024 год**

№	Адреса жилых домов	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ	Сроки выполнения
Ремонт отмостки отдельными местами						
	ул. Исакова д.15-7,3	Ремонт отмостки	м2	24	74 563	
	ул. Речников д.3а	Ремонт отмостки	м2	60	186 408	
	ул. Свирская д.15-2	Ремонт отмостки	м2	8	24 854	
	ул. Строителей д.3	Ремонт отмостки	мп	54,5	148 458	
	ул. Строителей д.5-1 п-д	Ремонт отмостки (торец), тротуар	м2	20	62 136	
	п. Никольский, ул. Новая д.16 -7	Ремонт отмостки	м2	64	198 835	
					695 255	
Ремонт подходов к подъездам						
	ул. Больничная д.19	Ремонт подходов к подъездам	м2	72	223 690	
	ул. Строителей д.5	Ремонт подходов к подъездам	м2	36	111 845	2024
					335 534	
Ремонт спуска в подвал						
	ул. Исакова д.10	Ремонт спусков в подвал	шт.	4	351 473	
	ул. Комсомольская д.2а	Ремонт спусков в подвал	шт.	4	351 473	
	ул. Культуры д.10	Ремонт спусков в подвал	шт.	3	263 604	
	ул. Ленина д.13	Ремонт спусков в подвал	шт.	6	632 651	
					1 599 201	
Герметизация швов стеновых панелей						
	ул. Волкова д.35 - 12	Герметизация швов	м	9	11 700	
	ул. Волховская д.20 - 49	Герметизация швов	м	7,9	10 270	
	ул. Волховская д.26 - 14	Герметизация швов	м	6,7	8 710	
	ул. Волховская д.28 - 30,32,41,44,47	Герметизация швов	м	27,8	36 140	
	ул. Волховская д.30 - 26,28,30,32,34	Герметизация швов	м	58,6	76 180	
	ул. Волховская д.32 - 3	Герметизация швов	м	6,7	8 710	
	ул. Волховская д.32 - 9	Герметизация швов	м	3	3 900	
	ул. Волховская д.32 - 27	Герметизация швов	м	5,7	7 410	
	ул. Исакова д.12 - 45	Герметизация швов	м	41,2	53 560	
	ул. Исакова д.12 -75	Герметизация швов	м	19,3	25 090	
	ул. Исакова д.12 - 88	Герметизация швов	м	5,4	7 020	
	ул. Исакова д.20 - 87	Герметизация швов	м	9,4	12 220	
	ул. Исакова д.20а - 18	Герметизация швов	м	5,7	7 410	
	ул. Исакова д.20б- 14	Герметизация швов	м	11,2	14 560	
	ул. Исакова д.20б- 34	Герметизация швов	м	7	9 100	
	ул. Комсомольская д.14 - 1,51,53,54,59,70	Герметизация швов	м	15,4	20 020	
	ул. Комсомольская д.16- 7	Герметизация швов	м	1,2	1 560	
	ул. Комсомольская д.26 - 11,45,49	Герметизация швов	м	23,4	30 420	
	ул. Красноармейская д.1 - 10	Герметизация швов	м	5	6 500	
	ул. Красноармейская д.9 - 22	Герметизация швов	м	6	7 800	
	ул. Красноармейская д.9- 46	Герметизация швов	м	5	6 500	
	ул. Красноармейская д.9-23,25	Герметизация швов	м	7,2	9 360	
	пр. Ленина д.32 - 33	Герметизация швов	м	6	7 800	
	пр. Ленина д.32 - 36	Герметизация швов	м	3	3 900	
	пер. Металлистов д.7 - 12	Герметизация швов	м	5	6 500	
	пер. Металлистов д.7 - 9	Герметизация швов	м	19,4		
	п. Никольский, ул. Новая д.1 -47	Герметизация швов	м	15,1	19 630	
	п. Никольский, ул. Речного Флота д.24 - 32	Герметизация швов	м	17,4	22 620	
	п. Никольский, ул. Речного Флота д.24 - 35	Герметизация швов	м	17,4	22 620	
	п. Никольский, ул. Речного Флота д.26 - 30	Герметизация швов	м	9	11 700	
	п. Никольский, ул. Советская д.2-49	Герметизация швов	м	4	5 200	

п. Никольский, ул. Советская д.4 - 55	Герметизация швов	м	4,9	6 370
п. Никольский, ул. Советская д.6 - 75	Герметизация швов	м	4	5 200
п. Никольский, ул. Советская д.1 - 73	Герметизация швов	м	4	5 200
п. Никольский, ул. Советская д.1- 78	Герметизация швов	м	2,7	3 510
п. Никольский, ул. Советская д.4 - 13	Герметизация швов	м	4,7	6 110
п. Никольский, ул. Советская д.2 - 16	Герметизация швов	м	16,6	21 580
п. Никольский, ул. Советская д.2 - 19	Герметизация швов	м	16,6	21 580
п. Никольский, ул. Новая д.16 -14	Герметизация швов	м	8,4	10 920
п. Никольский, ул. Новая д.16 -43	Герметизация швов	м	9	11 700
п. Никольский, ул. Новая д.16а -6	Герметизация швов	м	20,2	26 260
п. Никольский, ул. Новая д.16а -17	Герметизация швов	м	10,4	13 520
п. Никольский, ул. Новая д.16а -49	Герметизация швов	м	5,4	7 020
ул. Строителей д.11-3,6,9,22,24	Герметизация швов	м	11,4	14 820
ул. Строителей д.6а- 61	Герметизация швов	м	6,7	8 710
ул. Строителей д.6а- 67	Герметизация швов	м	2,7	3 510
ул. Строителей д.13 - 8	Герметизация швов	м	14,8	19 240
ул. Строителей д.7а - 10	Герметизация швов	м	4	5 200
ул. Строителей д.7а - 38,40,42,44,50,54,80,83	Герметизация швов	м	40,7	52 910
				717 470
Ремонт стен фасада				
ул. Свирская д.15 - 7	Ремонт части фасада	м2	20	33 708
ул. Свирская д.25 - 1	Ремонт части фасада	м2	5	8 427
ул. Волкова 25-2	Заделка отверстия в кирпичной кладке под лоджией	м2	1	3 845
ул. Комсомольская д.14-53	Утепление части стены	м2	6	12 492
ул. Свирская д. 17-1	Частичная окраска фасада	м2	10	4 340
ул. Сосновая д. 9-26	Восстановление участка кирпичной	м2	1	3 845
				66 657
Ремонт (рулонной кровли, из ж/ребристых плит) отдельными местами				
ул. Волкова д. 21-48	Ремонт кровли (прихожая)	м2	15	19 959
ул. Волкова д. 31-18	Ремонт кровли (комната)	м2	10	13 306
ул. Волкова д. 31-64	Ремонт кровли (комната)	м2	20	26 612
ул. Волкова д. 37-33	Ремонт кровли (прихожая)	м2	10	13 306
ул. Волкова д. 37-36	Ремонт кровли	м2	40	53 224
ул. Волховская д.20 – 60	Ремонт кровли (комната)	м2	10	13 306
ул. Волховская д.30 – 2,4 п-д	Ремонт кровли	м2	12	15 966
ул. Горького д. 26-33	Ремонт кровли	м2	5	6 653
ул. Горького д.24- 9,10,12,45	Ремонт кровли	м2	60	79 831
ул. Горького д.28 к.2 - 15, 17	Ремонт кровли	м2	60	79 831
ул. Исакова д. 20б	Ремонт кровли (козырьки)	м2	15	19 959
ул. Комсомольская д. 26-58	Ремонт кровли	м2	15	19 959
ул. Комсомольская д. 26-4 п-д	Ремонт кровли	м2	5	6 653
ул. Комсомольская д. 14-77	Гидроизоляция части чердака	м2	100	187 201
ул. Комсомольская д. 14-58	Ремонт кровли	мп	5	6 653
ул. Комсомольская д. 17-43	Ремонт кровли	м2	15	19 959
ул. Красноармейская д. 9-35	Ремонт кровли	м2	5	6 653
ул. Культуры 10-28	Ремонт кровли	м2	5	6 653
пр. Ленина д.24 «Силуэт»	Ремонт кровли	м2	30	39 916
пр. Ленина д. 24-56	Ремонт кровли	м2	48	63 865
пр. Ленина д. 24-1 п-д	Ремонт кровли	м2	5	6 653
пр. Ленина д.28	Обшивка парапета металлом	мп	20	24 107
пр. Ленина д.28 "Хеликс"	Ремонт кровли	м2	30	39 916
п. Никольский, Новая д.1	Ремонт кровли	м2	50	66 526
п. Никольский, Новая д.5-49	Ремонт кровли кухня правый угол	м2	10	13 306
п. Никольский, Новая д.16а - 37	Ремонт кровли	м2	30	39 916
п. Никольский, Речного Флота д.22-13	Устройство фартука на бетонный свес лоджии	мп	6	3 278
п. Никольский, Речного Флота д.26	Ремонт кровли	м2	30	39 916
п. Никольский, Сосновая д.5 - 17	Ремонт кровли	мп	5	6 653

п. Никольский, Сосновая д.5а - 17	Ремонт примыкания балконного козырька и установка жалюзийной решетки	мп	2	2 508
ул. Советская д. 4-15	Ремонт кровли кухня, коридор, угол большая комната	м2	10	13 306
ул. Свирская д.31 – 27	Ремонт кровли	м2	18	23 949
ул. Свирская д.31 – 53,64	Обследование и ремонт кровли над кухней	м2	10	13 306
ул. Свирская д.31 – 65,67	Обследование и ремонт кровли над	м2	36	47 898
ул. Строителей д.11 - 54,74	Ремонт кровли (балконный козырек)	м2	41	54 551
ул. Строителей д.11 - 74	Ремонт кровли	м2	35	46 568
ул. Строителей д.3а - 39	Ремонт кровли	м2	47	62 534
				1 064 640
Ремонт шиферной, ондулина, металлической кровли отдельными местами				
ул. Волховская д. 20-15	Утепление части перекрытия (с чердака)	м2	27	28 284
ул. Гвардейской д.16 - 12	Восстановление части кровли, перенос	шт.	1	65 000
ул. Парковая д.7	Устройство продухов подкровельного пространства, гидроизоляция фальцев	шт.	30	45 329
ул. Садовая д.33	Установка системы снегозадержания	мп	45	118 903
ул. Свирская д.19 – 4,5	Устройство продухов на чердаке, герметизация фальцев	шт.		40 735
ул. Свирская д.33-22	Установка решеток на вент. окна чердака	шт.	8	12 087
				282 054
Ремонт балконных плит				
ул. Больничная д. 19-32	Восстановление цементно-песчаной стяжки	шт.	1	8309,59
ул. Волкова д.25 - 43,73	Ремонт балконной плиты	шт.	2	69 675
ул. Исакова д. 18-14	Восстановление цементно-песчаной стяжки на лоджии, ремонт ограждения балкона	шт.	1	9 962
ул. Исакова д. 20-90	Ремонт балконной плиты	шт.	1	34 838
ул. Комсомольская д. 2а-28	Ремонт балконной плиты	шт.	1	34 838
ул. Комсомольская д.14-39	Герметизация примыкания мет. отлива к балконному козырьку	шт.	1	
ул. Комсомольская д. 6-13	Восстановление кирпичной кладки, ремонт балконной плиты	шт.		38 638
ул. Конституции д. 1а-27	Ремонт балконной плиты и ограждения	шт.	1	34 838
ул. Красноармейская д. 14-11	Ремонт балкона кв. 15	шт.	1	34 838
ул. Красноармейская д. 14-14	Частичный ремонт бетонного вазона за окном	шт.	1	1 676
пр. Ленина д. 18-18	Ремонт балконной плиты	шт.	1	34 838
пр. Ленина д. 24-72	Восстановление цементно-песчаной стяжки и метал. отливов	шт.	1	8309,59
пр. Ленина д.32 - 12	Оштукатуривание бетонного ограждения	м2	3	4 435
п. Никольский, Новая д.1 - 30	Устройство фартука на бетонный свес лоджии	мп	6	3 278
п. Никольский, Новая д.5 - 16	Ремонт балкона	шт.	1	34 838
п. Никольский, Новая д.5 - 61	Ремонт балкона	шт.	1	34 838
п. Никольский, Новая д.5 -63	Ремонт балкона	м2	2,4	34 838
п. Никольский, Новая д.16 -38	Ремонт балкона	шт.	1	34 838
п. Никольский, Советская д.2 -35	Ремонт балконной плиты кв. 38	шт.	1	34 838
ул. Паромная д.31-15	Ремонт балконной плиты	шт.	1	34 838
ул. Садовая д.33 - 3	Гидроизоляция примыкания балкона кв.б	м2	1,2	1 336
ул. Свирская д. 19-12	Ремонт балкона	шт.	1	34 838
ул. Свирская д. 31-16	Ремонт стяжки балкона и метал. отливов	шт.	1	8309,59
ул. Свирская д. 31-19	Ремонт стяжки балкона и метал. отливов	шт.	1	8309,59
ул.Свирская д.37 - 7	Ремонт стяжки балконной плиты	м2	2,4	8309,59
ул. Свирская д.37 - 21	Ремонт балкона	м2	2,4	34 838

ул. Свирская д.33 - 20,24	Восстановление цементно-песчаной стяжки	м2	2,4	8309,59	
ул. Свирская д.43 - 30	Ремонт стяжки балконной плиты	м2	2,4	8309,59	
ул. Свирская д. 44-24	Восстановление цементно-песчаной стяжки, отливов	шт.	1	8309,59	
ул. Свирская д.54 - 6	Ремонт балконной плиты	м2	2,4	34 838	
ул. Свирская д.54 - 7	Ремонт цем. стяжки балкона и замена бетонной части ограждения	м2	2,4	34 838	
ул. Свирская д.78 - 28	Ремонт балконной стяжки	м2	2,4	8309,59	
ул. Свирская д.78 - 30	Установка метал отлива на балконе	шт.	1	1 639	
ул. Сосновая д.9 -30	Ремонт цем. стяжки балкона	м2	2,4	8309,59	
ул. Строителей д.5 - 11	Ремонт балконной плиты	м2	2,4	34 838	
ул. Строителей д.3а – 11	Ремонт стяжки балкона и метал. отливов	шт.	1	8309,59	
				779 448	
Ремонт козырьков					
ул. Больничная д.19	Устройство козырьков над п-дами	шт.	6	331 191	
ул. Конституции д.1а	Замена козырьков над п-дами	шт.	3	165 596	2025-2026
ул. Сосновая д. 19	Ремонт козырьков над п-дами	шт.	4	220 794	2025-2026
ул. Свирская д.31-41	Ремонт козырьков над п-дами	шт.	6	331 191	2024-2025
ул. Строителей д.7а - 77	Ремонт козырьков над п-дами	шт.	6	331 191	
ул. Красноармейская д.1	Ремонт козырьков над п-дами	шт.	4	220 794	
ул. Красноармейская д.3	Ремонт козырьков над п-дами	шт.	4	220 794	
				1 821 551	
Бетонирование крылец					
пр. Ленина д.32-17	Ремонт крыльца	м2	3	8 532	
ул. Речников д.1а - 16	Ремон крыльца, установка перил во 2 и 3 подъезде			12 100	
ул. Строителей д.5 - 24	Ремонт крыльца	м2	3	8 532	
				29 164	
Замена светильников					
ул. Волховская д. 20	Замена светильников	шт.	36	169 200	
ул. Конституции д.1а	Замена светильников	шт.	15	70 500	2025-2026
ул. Сосновая д. 19	Замена светильников	шт.	26	122 200	2025-2026
ул. Строителей д. 5	Замена светильников	шт.	15	70 500	
				432 400	
Замена и ремонт дверных блоков					
ул. Волкова д. 37	Утеплить дверь в подвал (левая)	шт.	1	7 753	
				7 753	
Ремонт оконных блоков					
ул. Волховская д. 26	Замена оконных блоков в подъездах	шт.	16	354 143	
ул. Свирская д. 31	Замена оконных блоков в подъездах	шт.	16	259 237	2024-2025
ул. Свирская д.33	Замена оконных блоков в подъездах	шт.	12	345 597	
ул. Свирская д.44	Замена оконных блоков в подъездах	шт.	8	371 929	
ул. Свирская д.46	Замена оконных блоков в подъездах	шт.	6	278 946	
				1 609 852	
Ремонт дымовых и вентиляционных каналов					
ул. Исакова д. 15-5,10	Ремонт дымовых труб	шт.	2	30 966	
п. Никольский, ул. Советская д.6 - 45	Установка жалюзийной решетки над	шт.	1	1 872	
				32 838	
Косметический ремонт					
ул. Больничная д.19	Покраска входных металлических дверей, побелка потолков п-д №2 (кв.21), п-д №3 (кв 44,48)			35 900	
ул. Волкова д.35	Косметический ремонт подъездов	п-д	1	387 403	
ул. Комсомольская д. 16	Косметический ремонт подъездов	п-д	4	824 000	
ул. Свирская д. 33	Косметический ремонт подъездов	п-д	3	570 000	
ул. Свирская д. 39	Косметический ремонт подъездов	п-д	2	326 000	
ул. Свирская д.44	Косметический ремонт подъездов	п-д	4	523 000	
ул. Свирская д.46	Косметический ремонт подъездов	п-д	3	398 271	
ул. Строителей д. 6а-61,67	Заделка трещины в подъезде	мп	6	1 395	
				3 065 969	

Ремонт инженерного оборудования						
ул. Исакова д. 12-48	Переврезка стояка отопления по кухне. Установка кранов на стояках отопления по комнате. Переврезка радиатора кв. 48	врезка	4 (диам 25)		27 860	
ул. Исакова д. 12-45	Переврезка стояка отопления в подвале, переподключение радиатора б. комната	врезка	2 (диам 25)		13 900	
ул. Волкова д.21, д.25, д.31, д.35, д.37, ул. Волховская д.28, д.30, ул. Исакова д.18, ул. Комсомольская д.2а, д.2б, д.9, д.14, д.16, ул. Красноармейская д.1, д.3, д.13, д.14, д.16б, ул. Культуры д.10, пр. Ленина д.6, д.9, д.11, д.13, д.32, ул. Парковая д.7, ул. Садовая д.33, д.62, д.78, ул. Сосновая д.9, д.19, ул. Строителей д.5, д.11	Проверка теплового счетчика	шт.	32		542 447	
пр. Ленина д.6, д.8, д.9, д.11, д.12, д.13, д.14, д.14а, д.18, д.19, д.20, д.24, д.28, д.32, ул. Парковая д.7, ул. Исакова д.23, ул. Садовая д.33, ул. Свирская д.13, д.15, д.17, д.19, д.25, д.27, д.29, д.31, д.33, д.35, д.37, д.39, д.41, д.43, д.44, д.46, д.50, д.54, д.62, д.78, ул. Строителей д.3, д.3а, д.5, д.6а, д.7/20, д.7а, д.8, д.11, д.13, ул. Сосновая д.9, д.19, ул. Белозерская д.3.	Укомплектование ИТП приборами КИП	шт.	50		266 735	
пр. Ленина д.6, д.8, д.9, д.11, д.12, д.13, д.14, д.14а, д.18, д.19, д.20, д.24, д.28, д.32, ул. Парковая д.7, ул. Исакова д.23, ул. Садовая д.33, ул. Свирская д.13, д.15, д.17, д.19, д.25, д.27, д.29, д.31, д.33, д.35, д.37, д.39, д.41, д.43, д.44, д.46, д.50, д.54, д.62, д.78, ул. Строителей д.3, д.3а, д.5, д.6а, д.7/20, д.7а, д.8, д.11, д.13, ул. Сосновая д.9, д.19, ул. Белозерская д.3.	Установка предохранительного клапана в ИТП	шт.	50		99 987	
					950 929	
Разные работы						
п. Никольский ул. Новая д.7	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	6		9 864	
п. Никольский ул. Новая д.16а	Установка дренажного насоса	шт.	1		28 250	
пр. Ленина д.18	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	2		3 288	
пр. Ленина д.24	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	8		13 152	
ст. Свирь, Преображенская д.9	Установка дренажного насоса	шт.	1		28 250	
ул. Волкова д. 25	Установка дренажного насоса	шт.	1		28 250	
ул. Волкова д.31	Установка металлических ограждений	м	120		66 846	
ул. Волкова д.31	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	6		9 864	
ул. Комсомольская д.9	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	3		4 932	
ул. Комсомольская д.9	Установка цветников и урн	шт.	3		2 443	
ул. Конституции д. 1а	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	3		4 932	2025-2026
ул. Красноармейская д. 13	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	4		6 576	2024-2026
ул. Красноармейская д. 14-2	Установка дренажного насоса	шт.	1		28 250	
ул. Красноармейская д.16б	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	3		4 932	
ул. Свирская д. 31	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	6		9 864	2024-2025

ул. Свирская д.35	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	4	6 576	
ул. Свирская д.37	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	3	4 932	
ул. Свирская д.43	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	3	4 932	
ул. Свирская д.46	Замена почтовых ящиков	шт.		10 180	
ул. Свирская д.46	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	3	4 932	
ул. Свирская д.50-55	Экспертиза фасада МКД	шт.	1	30 000	
ул. Свирская д.54	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	2	3 288	
ул. Свирская д.78	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	6	9 864	
ул. Сосновая д. 19	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	4	6 576	2025-2026
ул. Сосновая д.9	Установка досок объявлений у п-дов	шт	3	4 932	
ул. Строителей д.6а - 27	Утепление участка стены в кухне	м2	2	3 084	
				338 992	
Итого				13 829 705	